

# АКТ № 1

приемки оказания услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новопавловск

"31" декабря 2018г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новопавловск, ул Садовая, 103 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Попова Е.А., являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников помещений от 19.11.2018г., с одной стороны, и директор ООО "КИРОВСКИЙ", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Неделько О.В., действующей на основании приказа № 1 от 23.10.2018г с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103/2018 от 30.11.2018г.(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 103, расположенном по адресу: г. Новопавловск, ул. Садовая

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность Выполненной Работы (оказанной услуги)	Единиц. Измерен Работы (услуги)	Стоимость Выполн. Работы Оказанной Услуги За единицу	Цена выполненной работы в т.ч. стоимость материалов
Услуги по управлению домом	1	мес.	1967,6	1967,6
АВР	1	мес.	708,4	708,4
Уборка придомовой территории	1	мес.	737,85	737,85
Уборка подъездов	1	мес.	934,61	934,61
Общедомовые нужды по водоснабжен.	1	мес.	744,46	744,46
Общедомовые нужды по эл.энергии	1	мес.	582,4	582,4
Общедомовые нужды по водоотведен.	1	мес.	87,25	87,25
Ремонт системы освещения	1	мес.	871,16	871,16
Установка дверей в подвал	1	мес.	780,22	780,22
Обход, осмотр инженерных коммуниик.	1	мес.	724,63	724,63
				8138,58

2. Всего за период с "01" декабря 2018г. по "31" декабря 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 8138,58 (Восемь тысяч сто тридцать восемь руб 58 коп) рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с Надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющие одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Сторон.

Наличие денежных средств на 01.01.19г – 0 руб

Доход за 2018 год составил 8511,6 руб.

Оплачено за 2018 год 1280,00 руб

Расход за 2018 год составил 8138,58 руб

Перерасход денежных средств на 01.01.19г – 6858,58 руб (1280-8138,58)

Исполнитель - директор Неделько О.В.

Заказчик - Председатель совета дома Попова Е.А.